

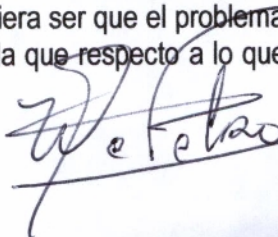
ACTA SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL N° 036

En Huépil a veintiún días de diciembre del año dos mil nueve , siendo las 10.40 hrs. en la sala de sesiones de la Municipalidad de Tucapel, se ha constituido en sesión ordinaria el Concejo Municipal, bajo la presidencia del Alcalde Sr. Jaime Sergio Veloso Jara quien abre la sesión en nombre de Dios y la presencia de los concejales señoras y señores ; Magaly Jara Hernández , José Pereira Vásquez, Viviana Urra Riquelme, Dina Gutiérrez Salazar, María Angélica Castro Parra, Mauricio Friz Vallejos y la ministro de fe que autoriza Secretaria Municipal Srta. Flor María Muñoz Bigueras .

Asiste a la sesión el Sr. Francisco Dueñas Aguayo Director de Secplan ,
Los puntos a tratar en la sesión son ;

1) Solicitud de acuerdo para aprobar Plan de desarrollo Comunal 2010-2014

1.- Solicitud de acuerdo para aprobar Plan de desarrollo Comunal 2010-2014 . El Sr. Alcalde le cede la palabra a la directora del proyecto Srta. María José Olivero quien indica que corresponde hacer una presentación del contenido de cada una de las etapas que se han desarrollado para llevar a efecto este estudio partiendo por la etapa cero donde el equipo le informa a la comunidad, quienes han sido previamente citados de lo que se pretende obtener en estas reuniones, seguidamente elaboraron un diagnóstico acerca de la situación de la comuna de la provincia y de la región , este diagnóstico contiene datos cualitativos y cuantitativos, este trabajo comprendía trabajos de talleres y reuniones para ver también cual era el sueño que cada uno de estos grupos tenía para los próximos cuatro años para la comuna y con ello se elaboró un plan de acción por cada una de las áreas consultadas y asimismo se estableció para cada uno de ellos las metas que se proponía por cada año de acuerdo a sus prioridades y la obtención de los recursos, se refiere también a las fortalezas y debilidades por área que pudieron visualizarse respecto a las materias en estudio, señala que es importante revisar tanto las debilidades como las fortalezas para tomar las medidas que correspondan para mitigar las primeras como dar fuerza a la segundas , destaca que hay conciencia por parte de la comunidad respecto a algunas materias como es el manejo de los recursos hídricos, se refiere también a la conectividad existente como una de las fortalezas , señala que dentro de la participación en organizaciones comunitarias hay organizaciones de una gran variedad , pero una de sus debilidades es que sus integrantes dejan la responsabilidad solo en sus directivos y éstos no son capaces de interesar a los demás en los objetivos en poner en práctica los objetivos que se han planteado, se refiere a otras debilidades como son los bajos resultados en la prueba Simce y la PSU , también respecto a la falta de conectividad pero en redes de Internet , destaca como un hecho importante dentro del desarrollo económico la llegada de un supermercado que forma parte de una cadena , lo cual puede ser visto exponencialmente podría generarse otras fuentes de inversión, también destaca como un hecho relevante el Comité de apicultores que lograron un fondo de parte de la Embajada de Japón que proveyó los recursos para construir una planta, lo cual se estima podrá dar un nuevo impulso a este rubro de la producción y de esta forma se podría bajar la cesantía que hay en la comuna y también se ve como auspicioso desde el punto de vista del emprendimiento , se refiere también al calentamiento global que también se percibe como una amenaza ya que afecta a los recursos naturales y también a la provisión de agua , en lo que ha contribuido lo anterior como el aumento desmesurado y de excesivas plantaciones de eucaliptos que es una variedad que indudablemente agota la disponibilidad de agua , también se observa como amenaza la emigración juvenil , por lo que la comuna va quedando con poca población que pueda invertir y trabajar , lo cual podría llevar a que la comuna solo tenga una población envejecida, también se observa como amenaza el hecho que como se han ido incorporando la población rural a los respectivos centros urbanos como Huépil, Tucapel, Trupán y Polcura pudiera ocurrir que se produzcan problemas en la asignación de horas médico o matrícula para los estudiantes y además en el tema de vivienda y esto también podría afectar el trabajo, ya que no podrán desarrollar aquellas labores que desarrollaban en el campo, también se espera que haya más exigencias en el aprendizaje de un idioma extranjero como el inglés ya que la idea será que el alumno maneje este idioma en mejor forma y no solo como un inglés básico esto derivado de la competitividad que se da también en el mercado laboral , la **Sra. Dina** acota que no le parece que el crecimiento urbano sea una amenaza aunque esto sea solo algo que la gente dice, la Srta. María José indica que no solamente se ha transcrito lo que la gente dice sino que el equipo estudia y pondera desde el punto de vista de la academia lo que opina la gente y señala que si bien pudiera estar resuelto, en este caso el tema de las horas médicas o la disponibilidad de matrícula bien pudiera ser que el problema mayor pudiera ser el de la vivienda o la disponibilidad de trabajo, el **Alcalde** señala que respecto a lo que se ha dicho desea indicar



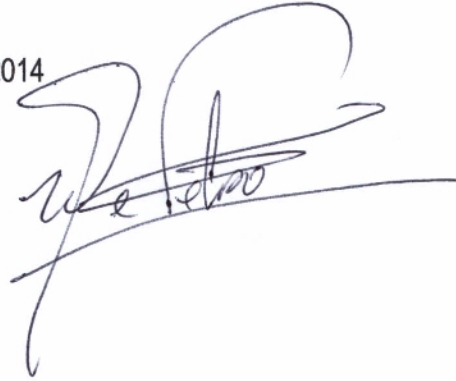
que respecto a los indicadores que tiene sobre la PSU porque esta comuna es el segundo mejor resultado en la provincia e indica que esta información se encuentra en www.sinimministeriodelinterior.cl que es donde están los resultados y que corresponde al 47% de los alumnos de 4º medio que dan la PSU y que obtienen 450 es el 48% y a nivel nacional es el 36%, obviamente no se está conforme, señala que esta página indica cual es la gestión operativa que es de donde llegan los recursos para las comunas, señala que esto lo indica como referencia, la Srta. María José indica que validaron la información con el DEMRE, a lo que el **Alcalde** le arguye que la que entrega es la información que es válida porque mide la gestión de los municipios del país y cuya información escrita se las hará llegar al terminar la reunión. A continuación otra de las integrantes se refiere a las materias referidas a los proyectos propuestos en las respectivas áreas de educación, salud, en deporte y recreación, en el tema de la juventud, también en el tema de capacitación para organizaciones comunitarias y acota que se hicieron las correcciones que se solicitaron en la sesión anterior y las que se han presentado en esta sesión, la **Sra. Dina** señala que le parece muy bien que se proponga crear la oficina de la juventud porque es un tema que se observa que no tiene mucha cabida, el **Alcalde** señala que por su parte cuestionaría varios puntos, pero quiere hacer presente que la comuna de Tucapel, desde hace seis años no está considerada como vulnerable, por lo cual para lograr cualquier proyecto cuesta mucho más, tal es así que hace unos días asistió a una reunión con funcionarios del sector salud y estaban asignando recursos a las comunas vulnerables, por lo cual señala que se ha dado cuenta que cuando el diagnóstico es más pesimista conviene más a los intereses municipales, por ello entregará algunas cosas como sugerencia como por ejemplo cuando se dice que hay que mejorar la capacidad técnica de la mano de obra indica que esta comuna fue una de las primeras en innovar en este sentido, también cuando se habla de las mallas extracurriculares para crear determinados oficios donde en esta comuna ha sido un tanto pionero en esta materia, la investigadora indica que sin duda son resultados importantes, pero a nivel de competitividad hay que mejorarlos, el **Alcalde** indica que respecto a los resultados de la Simce también hay que mejorarlo, pero el de Tucapel es el mejor del territorio Cordillera, señala que respecto al desarrollo regional hay que mencionar que tiene un dejo centralista y apunta especialmente a la zona de Arauco o Lebu, respecto a esta apreciación la investigadora indica que de acuerdo a lo que ellas han observado como equipo para desarrollar otros temas consideran que efectivamente es así y hay un impulso que se da en forma focalizada hacia algunas comunas específicas, como es el trabajo, la **Srta. Viviana** indica que en todo caso lo que se desea destacar es que en el tema de la PSU debe mejorarse sus resultados, al respecto la investigadora acota que también debe pensarse en que los alumnos obtengan cierta formación que les permita obtener buenos resultados en la PSU, ojalá sin tener que cursar un preuniversitario, mantenerse en la carrera de su elección y obtener otras habilidades, valores, la competencia en saber expresarse y otras y es eso lo que hay que potenciar, el **alcalde** acota que en el año 2001 el acceso a las universidades era del 5% y ahora es el 47% e incluso un año antes había sido el 52% acota que de hecho ha habido un mayor interés por parte de los alumnos de rendir esta prueba porque de alguna forma ven que otros alumnos les ha ido bien, la **Srta. Viviana** acota que se ha dicho que esta comuna se encuentra abandonada con respecto a la estrategia de desarrollo regional, lo cual le parece que no es así porque es en algunas materias donde no se encuentra priorizada en lo que la investigadora concuerda, el **Alcalde** indica que también en la página del Sinim aparece el porcentaje de inversión sectorial y en el caso de la comuna de Tucapel aparece en forma muy lejana respecto a la segunda comuna e incluso esta comuna corresponde al 60% del que tuvo Los Ángeles, por lo cual su inversión sectorial y regional anual es de alrededor de MM\$ 2500, continua su exposición la Srta. María José se refiere al desarrollo territorial y que incluye infraestructura y medio ambiente y explica los aspectos que se consideran, el **Alcalde** solicita que se agregue en el tema habitacional la necesidad de que se actualicen a moneda real los subsidios, porque como se ha dicho en otras ocasiones el valor que se paga actualmente sea por las nuevas exigencias en cuanto a los metros cuadrados de construcción así como de los estándares de calidad no han sido debidamente valorizados, por lo cual es difícil conseguir empresas que trabajen con los montos actuales, por lo que la dinámica habitacional social actualmente es nula por las exiguas unidades de fomento que asigna el Ministerio de Vivienda, señala que es un tema que se conversa en todas partes pero nadie lo pone en algún documento de trascendencia porque solamente se pone en los oficios que tratan sobre esta materia, la Srta. María José acota que además el otro problema es que si llega a haber una empresa interesada se produce una demora excesiva en el pago efectivo a las empresas con lo que también estas empresas constructoras se desincentivan porque además deben ajustarse a las garantías que son costos iniciales bastante altos, el **Alcalde** agrega que deben mencionarse los tres subsidios que de alguna forma no corresponden con el valor correspondiente que son las 330 UF por vivienda, la subvención educacional y el per cápita que se paga por salud donde ninguno de estos subsidios cancela en su integridad los costos que debe asumir el municipio para de alguna forma equilibrar el gasto que ocasiona y cree que si se ponen en un documento como es el Plan de desarrollo comunal al menos podría crear una cierta sensibilidad, la **Srta. Viviana** consulta si más adelante

se ha indicado el nuevo edificio municipal y acota que es importante dejarlo considerando que las construcciones existentes son en cierta forma riesgosas, el **Sr. Pereira** acota que además está hecho el estudio previo, el alcalde agrega que respecto al turismo el tema de la habilitación del camino desde Polcura hasta la Laguna Laja es muy importante, lo cual se está trabajando en conjunto con la comuna de Antuco, al respecto la **Sra. Dina** indica que esto se encuentra indicado en el Pladeco, continua la Srta. María José indicando algunas acciones que se han considerado en el Pladeco para proteger el medio ambiente como son talleres en que se integre a la comunidad a los privados y a todos los habitantes en general, también se propone hacer un reciclaje de la basura y también respecto al manejo de la población canina y el manejo de mascotas, también se observa como un problema para el medio la existencia de perros vagos, por lo cual se proponen algunas medidas para proteger la basura o educar a la comunidad para que no saque sus desechos sino hasta que efectivamente pase el camión recolector, la **Sra. Dina** consulta si se puede agregar como un problema la existencia de casas abandonadas y que son guarida de roedores y otras plagas lo cual considera como una situación bien preocupante, el **Alcalde** señala que tomar una resolución en esta materia depende principalmente de la Municipalidad y estima que son casos puntuales y no una situación general que se da en la comuna pero igualmente se podría mencionar, la Srta. María José indica que se puede mencionar, en el área económica y productiva indica que algunas de los proyectos se consideran importante que estén radicados en Secplan para que se planteen como una forma de emprendimiento y no en el Departamento de Desarrollo Comunitario porque el mismo proyecto se visualiza desde el punto de vista asistencialista y explica otras variables que se han considerado y se hacen sugerencias para impulsar iniciativas de microemprendimiento así como establecer alianzas con el sector privado pero donde tenga una activa participación los habitantes de la comuna y permitir que sean éstos los que tomen las iniciativas y no que sean personas ajenas a la comuna las que propicien y desarrollen iniciativas nuevas productivas, también se mencionan otras iniciativas relacionadas con el patrimonio, el turismo y la cultura, señalando que una de las iniciativas que se proponen es contar con un encargado de cultura, quien debe tener las capacidades técnicas para postular a proyectos y hacer un seguimiento de los proyectos que se vayan ganando, el **Alcalde** se refiere a uno de los acápite en que se indicó que una debilidad era la falta de capacidad para conseguir fondos externos, pero quiere hacer presente que la inversión municipal la que incluye dos ítems y que corresponde a la inversión que hace la Municipalidad con recursos propios más los que se incorporan al Presupuesto por aportes externos y procede a leer el listado provincial de proyectos donde aparece la comuna de Tucapel con una mayor inversión que la capital provincial y respecto a la inversión gasto que marca la eficiencia, la que en el caso de la comuna de Tucapel es del 92% y ofrece igualmente entregar esta información para que sea procesada en el Pladeco, señala que el caso es aunque la comuna tenga pocos profesionales igualmente su inversión es de las más altas de la región, con lo que se demuestra la eficiencia, se refiere a las amenazas que se generan, cuando por la escasez de personal no se puede hacer una adecuada fiscalización con respecto a la inversión y además hay que tener presente que hay otras fuentes de inversión como los pavimentos participativos, seguidamente se refieren al área de seguridad ciudadana y las debilidades que existen en esta área, el **alcalde** solicita que se incluya dentro de las debilidades el requerimiento de un fiscal adjunto, en atención a que actualmente se comparte con algunas comunas de Ñuble lo cual ocasiona que haya mucha lentitud en la resolución de los casos pendientes, por ello se está aspirando a contar con un fiscal adjunto para esta Comuna, señala que en este tema que tiene muchas aristas también está limitado por la falta de capacidad investigativa, porque ya se ha indicado que se ha gestionado contar con mayor cantidad de personal policial, porque como dice este personal puede estar disponible pero falta la labor del fiscal que oriente la investigación, respecto a las observaciones que han hecho los concejales y el Sr. Alcalde se indica que se incluirán en las áreas respectivas, el **Sr. Pereira** consulta si se ha considerado el problema de falta de trabajo e indica si respecto a esta problemática se ha pensado en los programas de absorción de mano de obra que ha implementado en otras comunas, como los programas pro empleo, al respecto el **alcalde** señala que desde hace siete años que la comuna no tiene este tipo de programas y que el indicador de cesantía solo es entregado a nivel provincial y por ello se hizo un estudio con una universidad y en base a ese estudio se trató de postular a un apoyo en mano de obra, señala que cuando se ejecutó ese programa donde se logró construir 7000 metros de veredas y se obtuvo un premio nacional que permitió que pudieran viajar a España, porque en otras comunas se hacía un trabajo muy sin sentido, pero acá se ejecutó un programa que efectivamente aportó una solución, no obstante eso nunca más se adjudicó un programa de mano de obra para esta comuna, señala que en esta comuna hay un problema de cesantía mucho más fuerte que en las grandes ciudades, por lo cual la creación de los programas de apoyo deben ser directos y no a través de apoyo a la empresa privada que en las comunas pequeñas casi no hay, la **Sra. Dina** señala que está muy de acuerdo con las expresiones del alcalde, el **Sr. Pereira** señala que además no observa que se hubiera mencionado el problema de falta de terrenos que hay en el Cementerio de Huépil, lo cual percibe que en el corto plazo va a ser un gran

problema para Huépil y solicita que se indique de este modo en el Pladeco . El **Sr. Alcalde** indica que hechas las observaciones que se entienden van a ser incorporadas en el Pladeco en la misma forma solicita el acuerdo para aprobar y se aprueba por unanimidad , procediendo a cerrar la sesión a las 11.55 hrs.

ACUERDOS SESION 21.12.09 – 036 ORDINARIA

156 Se aprueba el Plan de Desarrollo Comunal 2010 -2014

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'W. E. Reto', written over a horizontal line.